



**RETNINGSLINJER FOR FLERBRUKSHALLEN OG
TANA SVØMMEHALL**

Retningslinjer vedtatt av KST 13.06.2019 og gjelder fra anno 2019.



1) INNLEDNING

Flerbrukshallen i Tana er ferdigstilt for bruk fra august 2008. Hallen skal drives til beste for innbyggere og lokalsamfunn i Tana kommune, og er ment å skulle berike idretts- og kulturlivet i kommunen, samt være en møteplass for felles aktiviteter.

Det er viktig at mangfoldet i idretts- og kulturlivet i kommunen benytter hallen, og får ivaretatt sine interesser.

Tana svømmehall ble ferdigstilt sommeren 2018 og var klar til bruk høsten 2018, svømmehallen er et 25 meters basseng. Svømmehallen er primært et skoleanlegg som benyttes til svømmeopplæring, men skal også benyttes til ivaretagelse av plan for drift jfr søknad om spillemidler.

Flerbrukshallen har følgende fasiliteter

- Fotball
- 1 håndballbane
- 4 volleyballbaner (1 match- og 3 treningsbaner)
- 4 basketballbaner (1 match- og 3 treningsbaner)
- 7 badmintonbaner
- 1 innebandy
- 1 bocciabane
- 1 bryterom
- 1 klatrevegg 8,5 m (leies sammen med 1/3 hall)
- 1 aktivitetsrom i andre etasje
- 1 miniatyrskyttebane (eget rom i andre etasje)
- Andre aktiviteter som er egnet i hallen er f.eks. turning, bueskyting
- Egen kafeteria med plass til ca 120 personer.
- Garderobeplass til ca 50 (4 stk) og to instruktørgarderober
- Dopingkontrollrom
- 280 tribuneplasser
- 72 parkeringsplasser
- Utenfor er det en ballbane 20x40 med grusdekke.

Flerbrukshallen er totalt 2000 kvm. og har en banestørrelse på 1000 kvm. Hallen kan deles i 3 baner med skillevegg. Gulvet er belegget, og oppmerket for aktiviteter som nevnt ovenfor.

Svømmehallen har følgende fasiliteter

- Vannsklie
- Badstue tilknyttet garderobene
- Boblebad



2) HVEM KAN LEIE

- Fortrinnsvis kultur- og idrettsmiljøet i Tana
- Barn og unge under 18 år prioriteres før voksne fram til kl 20.00
- Barneaktiviteter og aktiviteter for funksjonshemmede har prioritet i fordeling av halltid
- Bygdelag
- Hallen er også egnet til messer, arrangementer og lignede for private og offentlige

3) UTLEIETIDER

Flerbrukshallen og svømmehallene leies ut hele året. Flerbrukshall og svømmehall kan stenges ved reparasjoner/vedlikehold på kort varsel.

Faste treningstider er forbeholdt perioden 15. aug. – 15. juni og følger skoleruten. Flerbrukshallen og svømmehallen er åpen for utleie hverdager kl 08.00 – 23.00, men grunnskolen i Tana gis prioritet fram til kl 15:00. Utleie begrenses av kommunens tid til renhold.

Etter spesiell avtale kan faste treningstider benyttes i jule-, vinter- og påskeferier hvis hallen eller svømmehallen ikke er leid ut til andre arrangementer.

Tana kommune utarbeider normalt stengeplan som varsles til sine leietakere.

4) BESTEMMELSER OM LEIE

Tildeling av flerbrukshall og svømmehall

Halltilgang og tildeling av tid i svømmehallen fordeles etter skriftlig søknad, og foretas av TKE KF etter eventuell uttalelse fra idrettsrådet og kommunens kulturavdeling.

Ved tildeling av tider fordeles det slik at flest mulig kan benytte hallen og svømmehallen.

Barneaktiviteter og aktiviteter for funksjonshemmede har prioritet i fordeling av halltid.

Treningstidsinndeling etter kl. 15 skal være den samme som før kl 15 med 15 minutters inndeling.

Det er lagt opp til folkebad i svømmehallen 2 dager pr uke. Det legges opp til folkebad en ukedag, samt lørdager. Det vil ikke være mulig å få tildelt tid i svømmehallen på disse tidspunktene.

Alle registrerte idrettslag i Tana kommune, skal vurderes likt etter søknad. Dette gjelder kun i kjernetiden. Utenom kjernetid forsøker man å få plass til alle som søker om halltid.

Tana kommunene skal ikke definere om det er utendørs eller innendørs idrett o.l. ved leie av flerbrukshallen.



Kjernetiden er mellom kl.16:30-20:30 mandag til og med torsdag. Denne kjernetiden skal fordeles til funksjonshemmede i alle aldre, barn og ungdom under 18 år. Kun ved ledig kapasitet tildeles denne treningstiden til blandede grupper og voksne.

Tildeling av tid i svømmehallen der barn under 10 år trener sammen med voksne kan ikke defineres som blandet gruppe. Dette fordi barn under 10 år må ha voksne med i svømmehallen på grunn av sikkerhet.

Søkerne må i søknaden spesifisere hvor mange ulike treningspartier de har og tid i flerbrukshallen tildeles etter antall treningsparti.

Søkerne må sette seg inn i hvilke krav til bla sikkerhet kommunen stiller ved leie.

Ved søknad om bruk av flerbrukshallen skal det vedlegges oppdatert medlemstall for aktive utøvere. Medlemstallene deles inn i barn og ungdom under 18 år og voksne. Disse medlemstallene skal ikke være eldre 6 mnd.

Alle treningsparti med funksjonshemmede i alle aldre og barn og ungdom under 18 år forsøkes tildelt minst 45 minutters trening per uke i kjernetiden.

For tildeling av trening på hovedbanen gjelder følgende: Treningspartier med mindre enn 5 aktive utøvere under 18 år, søkes sammenslått med andre treningspartier innen samme idrett.

Hvis sammenslåing ikke er mulig eller treningspartiet også etter sammenslåing er mindre enn 5 aktive utøvere under 18 år, så tildeles det maksimalt 1 trening på maksimalt 45 minutter per uke i kjernetiden mellom kl.16:30-20:30. For små treningsparti skal det alltid være restriktivt med tildeling av hele hovedbanen i hallen.

I perioder der treningspartier som er tildelt halltid, ikke bruker hallen, f.eks. ved trening utendørs, så plikter leier å opplyse om dette til Tana kommune, slik at treningstider i denne perioden kan tildeles andre treningsparti.

Hvis antallet barn og unge under 18 år reduseres betydelig i et treningsparti, eller ingen under 18 år møter i løpet av 1 måned, plikter leier å opplyse om dette til Tana kommune, slik at andre treningsparti kan tildeles denne tiden.

Tana kommune kan be om en oversikt over bruken av hallen for kortere perioder.

Søknadsfrist

Søknadsfrist er normalt 31. mai for den kommende treningsperioden 15. august – 15. juni. Hvis søknad leveres etter søknadsfristen vil søker få tildelt tid dersom hallen eller svømmehallen er ledig.



Klageadgang

Eventuelle klager på tildelt treningstid sendes skriftlig til TKE KF.

Merknader om leie/leiefritak

- Faste treningstider i tidsrommet kl 21.00 - 23:00 er gratis.
- Det er gratis bruk av Flerbrukshallen, inkludert garderober, til idrettslag fra Tana. Dette gjelder barn og unge under 18 år og funksjonshemmede, og gjelder både treninger, seriekamper og turneringer.
- Alle grupper som ikke er nevnt ovenfor betaler leie. Blandede grupper (deltakere over og under 18 år,) betaler leie som for voksenlag/seniorlag, gjelder ikke svømmehallen der barn under 10 år er sammen med voksne.
- Ved leie i forbindelse med arrangementer, kamper, turneringer og lignende (også der deltakere under 18 år) skal det betales leie for hallen og svømmehallen.

Hva inngår i leien

- Flerbrukshallen og svømmehallen leies ut med det utstyret som er i hallen og svømmehallen. Utstyr utover det som allerede er i hallen, må leietaker anskaffe selv.
- Garderober og ordinært renhold er inkludert i leieprisen. Etter arrangementer skal leietaker likevel rengjøre ifølge egenrengjøringsinstruks.
- Dersom det ved arrangementer er behov for ekstra bistand fra Tana kommune, vil dette bli fakturert iht. medgått tid.
- Det er ikke lov for brukere og ha medbrakte leker i svømmehallen, utenom avtale.
- Tilgang til å lagre utstyr i flerbrukshallen begrenses til kapasiteten på lager i flerbrukshallen, men må alltid avtales.

Leiekontrakt

Det skal inngås kontrakt ved bruk av både flerbrukshall og svømmehall.

Brudd på leiereglement eller kontrakt

Det er å betrakte som brudd dersom:

- Utstyr står lagret i hallen og svømmehallen, eller det ikke er ryddet etter arrangement.
- Hallens og svømmehallens utstyr ikke er ryddet bort etter avsluttet treningstid
- Utleverte nøkler eller nøkkelprikker ikke leveres tilbake
- Leietaker ikke har rengjort etter arrangement i henhold til rengjøringsinstruks og utleier må foreta ekstraordinært rengjøring
- Utleier må utføre noen av leietakers plikter etter utleie, blir dette arbeidet fakturert leietaker etter medgått tid.
- Sikkerhet til mennesker og bygg ikke blir ivaretatt.
- Leietaker ikke bidrar til god ENØK.



Sanksjoner

Ved brudd på leiereglement eller kontrakt kan det utløse krav om erstatning eller krav om terminering av leiekontrakt.

Erstatning for tap og skade

Leietaker gjøres økonomisk ansvarlig for skader som påføres hallen og utstyr.

Tap av eller skade på utstyr, kjøkkenutstyr og lignende belastes leietaker.

Priser

Kommunestyret fastsetter leieprisene i sitt budsjettvedtak.

Revidering av reglement

Reglementet revideres hvert annet år.

5) REKLAME

Leier kan henge opp reklame og lignende for det arealet av hallen og den tiden av hallen som de disponerer i henhold til leieavtale, eksempelvis treningstid, turneringer og arrangementer.

Materiellet skal tas ned når bruks-/treningstiden er over.

Visning av reklame og lignende kan også skje på audio/visuelt utstyr som utleier har satt opp i hallen, med de samme begrensninger som for annen reklame, dvs. at de opphører når brukstiden opphører.